

נוסח המודעה לפרסום המכרז

מדינת ישראל

מינהל התכנון

מינהל התכנון מזמין בזאת להגיש הצעות למכרז מס' 7/2026 למתן שירותי ייעוץ כראש צוות תכנון לחטיבת תשתיות במינהל התכנון.

1. מהות השירותים

מינהל התכנון מעוניין בקבלת שירותי ייעוץ כראש צוות תכנון עבור חטיבת תשתיות במינהל התכנון, ובכוונת מינהל התכנון להפעיל באמצעות מכרז זה עד שלושה זוכים (להלן "המכרז").

2. תקופת ההתקשרות

2.1 המועד המשוער לתחילת מתן השירותים הוא דצמבר 2026 בכפוף להליכי המכרז, ולחתימת מורשי החתימה על ההסכם ולמשך שנה (להלן: "תקופת ההסכם").

2.2 לוועדת המכרזים תהיה שמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, זכות הברירה להאריך את תקופת ההסכם בתקופות קצובות נוספות (להלן: "תקופת ההתקשרות") ובתנאים זהים לתקופת ההסכם, בתנאי וסך כל תקופת ההתקשרות, כולל תקופת ההסכם, לא תעלה על 5 שנים במצטבר, וזאת בהתאם לתנאים ולתמורה כמפורט במכרז ובהסכם. אין באמור לעיל משום התחייבות המזמין לעשות כך.

3. תנאים להשתתפות במכרז

3.1 רשאי להשתתף במכרז מציע אשר עומד, במועד האחרון להגשת ההצעות, בתנאי הסף להשתתפות במכרז המנויים להלן.

3.2 הוכחת העמידה בתנאי הסף המנויים להלן, תתבצע בהתאם להוראות חוברת ההצעה (פרק ב).

תנאי סף מנהליים:

3.3 ככל שחלה על המציע חובת רישום, על פי דין, בישראל, עליו להיות רשום כדין.

3.4 המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים").

3.5 כלל השירותים המוצעים על ידי המציע עומדים בדרישות הרישוי והתקנים הנדרשים על פי דין לצורך אספקתם, ככל שישנם.

תנאי סף מקצועיים:

המציע עומד בתנאים המפורטים להלן:

ניסיון המציע –

- 3.6 למציע ניסיון מקצועי מוכח של 5 שנים בתחום התכנון בין השנים 2019-2026.
- 3.7 למציע ניסיון מוכח בין השנים 2019-2026 בניהול, קידום וליווי או בדיקה עד לאישור של הגורמים המוסמכים, של לפחות 3 מהתוצרים הבאים (אין מניעה שהתוצרים יהיו מאותו סוג):
1. תכנית להרחבה ניכרת וחידוש מרקם עירוני.
 2. תכנית לתשתיות לאומיות (תת"ל או תב"ע או תמ"א).
 3. מסמך מדיניות ברמה ארצית או מחוזית או מסמך מדיניות להתחדשות כלל עירונית או לחלק משמעותי של העיר. לעניין סעיף זה הכוונה במילים:
"ניהול, קידום וליווי או בדיקה": ניהול, קידום וליווי או בדיקה של תכנית מתחילתה ועד לפרסומה למתן תוקף או לפחות עד לדיון במוסדות תכנון וקבלת החלטה להפקדה ע"י מוסד התכנון.
"תכנית להרחבה ניכרת וחידוש מרקם עירוני": תכנית מקומית המאפשרת תוספת שטח המיועד לבינוי בהיקף של 20,000 מ"ר או יותר למטרות עיקריות, או תכנית לחידוש מרקם עירוני קיים מעל 200 יחידות דיור.
"חלק משמעותי של העיר": שטח של לפחות 500 דונם.
"בדיקה": בדיקת תכנית עבור מוסד התכנון אליו הוגשה התכנית.

השכלת המציע -

- בעל תואר ראשון ו/או שני ממוסד מוכר להשכלה גבוהה לפי חוק באחד מהתחומים הבאים: אדריכלות או הנדסה אזרחית או מדעי הטבע או מדעי הסביבה או גיאוגרפיה או תכנון ערים על הגדרותיו השונות במוסדות השונים.
4. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי במערכת יהלוי"ם שכתובתו www.iplan.gov.il ומערכת יהלום ובאתר האינטרנט של מינהל התכנון שכתובתו www.iplan.gov.il.
 5. שאלות והבהרות יש להפנות באמצעות מערכת יהלוי"ם בהתאם לאמור למסמכי המכרז עד לתאריך **13/07/2026 עד לשעה 12:00**. תשובות יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il תחת פרסומים/מכרזים/מכרזי שירותים ובמערכת יהלוי"ם.
 6. על המציע להגיש הצעתו **באופן מקוון בלבד**, החל מיום **23/07/2026 בשעה 9:00 ועד ליום 09/08/2026 בשעה 14:00**.
- * למען הסר ספק, מובהר כי במקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המודעה לבין מסמכי המכרז האמור במסמכי המכרז גובר.**